



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.05.2021. 23:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 5953

Broj zadnjeg dnevnika: Z-54729/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6651/1	KUĆA BR. 13, DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA DVORIŠTE KUĆA BR. 13 I 2 ZGRADE, Ulica Vjekoslava Heinzela 13, Zagreb			1132 533 599	
		UKUPNO:			1132	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 36,02/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) poslovni prostor P-1 u prizemlju, površine 240,90 čm. GORENJE ZAGREB D.O.O, OIB: 17323115409, SLAVONSKA AVENIJA 26/4, ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 8,71/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) poslovni prostor oznake P-2 u prizemlju površine 58,24 m2 (58,24 m2 NKP) ŠTENGL-MARTINJAK IVANKA, OIB: 62920632583, HEINZELOVA BR. 13, ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio: 16,51/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stambeni prostor oznake St-1 u I (prvom) katu ulične zgrade, površine 90,99 m2 sa pripadajućim pomoćnim prostorom Tav-1 na tavanu površine 68,00 m2 (ukupno 110,43 m2 NKP) ŠTENGL TOMISLAV, OIB: 31483196537, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 13, 10000 ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio: 13,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) stambeni prostor oznake St-2 u I (prvom) katu ulične zgrade, površine 97,36 m2 sa pripadajućim pomoćnim prostorom Tav-2 na tavanu površine 68,06 m2 (ukupno 87,14 m2 NKP) JANTOLEK MELITA, OIB: 03579380456, ŽUTI JARAK BR.3, ZAGREB	
5.	Suvlasnički dio: 11,85/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) stambeni prostor oznake St-3 u I (prvom) katu dvorišne zgrade, površine 149,57 m2 (79,24 m2 NKP) ŠTENGL-MARTINJAK IVANKA, OIB: 62920632583, HEINZELOVA BR. 13, ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 4,07/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) pomoćni objekt Pom-2 u prizemlju površine 54,45 m2 (27,23 m2 NKP)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 25.07.2018.g. pod brojem Z-41392/2018 Prvenstveni red upisa: Z-6975/2012 ZABILJEŽBA, POSTUPAK ISPRAVKA POGREŠNOG UPISA Zaprimljeno 02.02.2012. broj Z-6975/12 Zabilježuje se postupak za ispravak pogrešnog upisa.	ZABILJEŽBA
6.2. Suvlasnički dio etaže: 2/4		
ŠTENGL TOMISLAV, OIB: 31483196537, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 13, 10000 ZAGREB		
6.3. Suvlasnički dio etaže: 1/4		
G-PLUS D.O.O., OIB: 82571575779, ŠEFEROVA ULICA 4, 10000 ZAGREB		
6.4. Suvlasnički dio etaže: 1/4		
ŠTENGL-MARTINJAK IVANKA, OIB: 62920632583, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 13, 10000 ZAGREB		
7. Suvlasnički dio: 9,81/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) pomoćni objekat oznake Pom-1 u prizmlju površine 131,30čm (65,65m2 NKP)		
7.1	Zaprimljeno 25.07.2018.g. pod brojem Z-41392/2018 Prvenstveni red upisa: Z-6975/2012 ZABILJEŽBA, POSTUPAK ISPRAVKA POGREŠNOG UPISA Zaprimljeno 02.02.2012. broj Z-6975/12 Zabilježuje se postupak za ispravak pogrešnog upisa.	ZABILJEŽBA
7.2. Suvlasnički dio etaže: 1/4		
G-PLUS D.O.O., OIB: 82571575779, ŠEFEROVA ULICA 4, 10000 ZAGREB		
7.3. Suvlasnički dio etaže: 2/4		
ŠTENGL TOMISLAV, OIB: 31483196537, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 13, 10000 ZAGREB		
7.4. Suvlasnički dio etaže: 1/4		
ŠTENGL-MARTINJAK IVANKA, OIB: 62920632583, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 13, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 7 (9,81/100)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 25.07.2018.g. pod brojem Z-41392/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-56169/2013</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 12.12.2013. broj Z-56169/13 Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.Ovr-3202/2013 od 03.prosinca 2013.uknjižuje se založno pravo na nekretnini G-PLUS d.o.o., Zagreb, Šeferova 4 radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od ukupno 224.720,27 KN, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos od 199.467,20 KN od dana 04.listopada 2013. do isplate po stopi zatezne kamate koja se određuje uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</p>	224.720,27 KN	
1.2	<p>Zaprimljeno 25.07.2018.g. pod brojem Z-41392/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-56169/2013</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 12.12.2013. broj Z-56169/13</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine.</p>		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 6 (4,07/100)			
2.1	<p>Zaprimljeno 25.07.2018.g. pod brojem Z-41392/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-56169/2013</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 12.12.2013. broj Z-56169/13 Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.Ovr-3202/2013 od 03.prosinca 2013.uknjižuje se založno pravo na nekretnini G-PLUS d.o.o., Zagreb, Šeferova 4 radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od ukupno 224.720,27 KN, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos od 199.467,20 KN od dana 04.listopada 2013. do isplate po stopi zatezne kamate koja se određuje uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</p>	224.720,27 KN	
2.2	<p>Zaprimljeno 25.07.2018.g. pod brojem Z-41392/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-56169/2013</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 12.12.2013. broj Z-56169/13</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine.</p>		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.05.2021.